



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	00999
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišča :	823 m ²
Oddaljenost od centra :	12000 m
Oddaljenost od morja :	12000 m
Pogled na morje :	Da

Istra, okolica Poreča

Prodamo gradbeno zemljišče pravilne oblike v okolici Poreča v skupni izmeri 823m².

Zemljišče se nahaja ob lokalni cesti na odlični lokaciji s čudovitim pogledom na morje.

Vsa potrebna infrastruktura za gradnjo se nahaja ob sami parceli (elektrika, voda in kanalizacija).

Predlog parcelacije se glede na željo kupca lahko spremeni v dogovoru s prodajalcem.

Skupna površina celotnega zemljišča je skoraj 5000 m², možno pa ga je razdeliti na 4 dele, od katerih bi lastnik prodal 3 parcele in eno obdržal zase.

Za večje investitorje in nakup vseh 3 parcel je možen popravek končne cene.

Odlična lokacija in možnost gradnje večih luksuznih ali družinskih hiš z velikim vrtom in bazenom sta idealna priložnost za vašo bodočo naložbo.