



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Koda :</b>	00987
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	240 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	15000 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	6
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Ogrevanje s kaminom :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Istra, Baderna

V mirnem istrskem kraju nedaleč od Poreča se nahaja ta lepa hiša za obnovo.

Sama hiša se nahaja na zemljišču velikosti 300m<sup>2</sup>, sama hiša pa je sestavljena iz treh etaž, vsaka ima svojih 80m<sup>2</sup>.

Hiša ima že priključeno vso potrebno infrastrukturo (elektrika, voda), kar bistveno olajša adaptacijo in obnovo.

Investitor z vizijo lahko s kvalitetno investicijo naredi odlično počitniško hišo. Ta hiša je prava redkost na trgu in ponuja veliko potenciala za nekoga, ki je pripravljen investirati in zgraditi svoj idealen počitniški ali celoletni dom.