



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	00964
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	76.86 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	900 m
Oddaljenost od morja :	1400 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2022
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 307.440 €

Istra, Poreč - širši center

V drugem nadstropju novogradnje v stanovanjskem naselju je naprodaj to stanovanje "C6" s površino 76,86m2.

Stanovanje obsega predprostor, manjšo garderobo, dnevno sobo, kuhinjo, jedilnico, kopalnico s talnim gretjem, 2 spalnici, balkon in še eno prostorno strešno teraso 68,50m2 s pogledom na morje.

Stanovanje se nahaja v bližini šole, trgovine in vseh ostalih vsebin, ki jih potrebujemo v vsakdanjem življenju.

Oddaljenost od centra mesta cca 900m

Oddaljenost od morja cca 1400m

To je eno izmed zadnjih preostalih stanovanj na tej zelo iskani lokaciji.

Seznam opreme:

- klimatska naprava (Mitsubishi-Daikin)
- kombinacija AIU-PVC stavbnega pohištva
- vrhunska keramika
- notranje mizarstvo MDF - bruna masivni les
- kvalitetno kopalniško pohištvo iz MDF materiala (umivalnik, ogledalo)
- ploščice Hansgrohe
- kabine iz lepljenega stekla 8 mm
- Vhodna stena s kanaletom za prho



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

- protivlomna italijanska vhodna vrata

To stanovanje je odlična priložnost za vašo bodočo investicijo.