



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	00950
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	66.90 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	7000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	6000 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Talno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Centralno ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2022
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Istra, okolica Poreča

Prodamo stanovanje v izmeri 69,60 m<sup>2</sup> pod oznako "C", v 1. nadstropju nove moderne stavbe, ki bo sestavljena iz 5 stanovanjskih enot.

Stanovanje bo sestavljeno iz hodnika, kuhinje, jedilnice, dnevne sobe, dveh spalnic in kopalnice. Iz bivalnega prostora bo izhod na balkon, kjer bo ločena shramba.

V celotnem stanovanju bo nameščeno talno ogrevanje, vgrajene bodo tudi klimatske naprave za ogrevanje/hlajenje.

PVC stavbno pohištvo bo imelo vgrajene rolete in komarnike.

Začetek gradnje je predviden jeseni 2022, zaključek pa do konca leta 2023.

To stanovanje je odlična priložnost za vsakogar!!!

Za vse dodatne informacije nas lahko kontaktirate.