



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	00863
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	100 m
<b>Nadstropje :</b>	4
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število sob :</b>	6
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Število stranišč :</b>	1
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Talno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2022
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 400.000 €



Poreč, Istra

Prodamo luksuzno stanovanje v mansardi novogradnje 90m<sup>2</sup>, s teraso z direktnim pogledom na morje.

Stanovanje obsega predprostor, prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, dve spalnici, shrambo/pralnico, 1 kopalnico in 1 stranišče ter teraso s čudovitim pogledom na morje in mesto.

Do stanovanja se lahko pripeljete z dvigalom, stanovanje pa se ogreva na elektriko z dodatno klimo za ogrevanje/hlajenje.

Predviden rok dokončanja je konec leta 2022.

Zaradi visoke kakovosti in lokacije v mestu je to stanovanje idealno za vse, ki si želite najeti stanovanje ali živeti v udobju centra mesta in okoliških plaž.

