



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	00815
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	69.29 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2021
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 195.000 €

Istra, okolica Poreča

Prodamo popolnoma opremljeno stanovanje v mansardi novogradnje v izmeri 69,29m2.

Stanovanje obsega predsobo, dnevno sobo, kuhinjo, jedilnico, 2 spalnici in kopalnico.

Ogrevanje/hlajenje stanovanja je zagotovljeno s klimatsko napravo.

Stanovanju pripada eno parkirno mesto vpisano v lastniškem listu.

Stanovanje je dvoetažno in se prodaja v celoti opremljeno in opremljeno z vsemi gospodinjstskimi aparati.

Nepremičnina je v sistemu DDV, kupec ne plača davka na nepremičnino.

Zaradi bližine plaže je to stanovanje prava priložnost kot poslovna naložba z namenom turističnega najema ali reševanja stanovanjskega vprašanja.