



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	00811
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Ogrevanje s kaminom :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	1999
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Istra, Poreč

To stanovanje velikosti 71m<sup>2</sup> se prodaja na eni najbolj atraktivnih lokacij v mestu, le 300m od morja!

Stanovanje obsega predprostor, dnevno sobo, kuhinjo, jedilnico, 2 spalnici in kopalnico.

Ogrevanje stanovanja je možno iz peči na pelete z dodatno klimo za ogrevanje in hlajenje v poletnih mesecih.

Lastniki so na lastne stroške vgradili nov inox dimnik ter z veliko truda in ljubezni okrasili vsak detajl stanovanja.

Stanovanju pripada tudi shramba v kleti in parkirno mesto pred objektom.

Zaradi atraktivne lokacije in kvalitetnega vzdrževanja stanovanja je vsekakor priporočilo za ogled.