



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Koda :</b>	00788
<b>Lokacija :</b>	Rovinj
<b>Površina objekta :</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	100 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	1
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Število stranišč :</b>	2
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Ogrevanje s kaminom :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	1982
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Istra, Rovinj

Prodamo stanovanje 78m<sup>2</sup>, le 100m od morja in blizu centra Rovinja.

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju stanovanjske stavbe, iz manjšega hodnika pa se vstopi v jedilnico in dnevno sobo, ki ima izhod na manjšo teraso s pogledom na morje. Kuhinja je nekoliko ločena od dnevnega dela, stanovanje pa ima 2 spalnici, kopalnico in WC.

Lokacija apartmaja in bližina prvih plaž je vsekakor zanimiva za turistični najem, pa tudi za celoletno bivanje, saj je še vedno nekoliko ločen od mestnega vrveža.