



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	00762
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	110 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	A

Cena : 495.000 €

Istra, Poreč,

Nova moderna in kvalitetna stavba s skupno 5 apartmaji se nahaja v bližini plaže v enem najbolj iskanih predelov Poreča.

Prodamo stanovanje v 1. nadstropju s skupno površino 110m².

Stanovanje obsega predsobo, 3 spalnice, vsaka s svojo kopalnico, kuhinjo z jedilnico in prostorno dnevno sobo z izhodom na pokrito teraso s pogledom na morje.

Stanovanju pripada shramba v pritličju stavbe.

Stanovanje ima električno talno ogrevanje, razen v spalnica, kjer so klimatske naprave.

Morje je oddaljeno 10 minut hoje, vsi potrebni objekti pa so oddaljeni nekaj minut vožnje od apartmaja.

To stanovanje je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot naložba v turistične namene.