



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	00703
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	204 m ²
Površina zemljišča :	592 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Fan coil ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2019
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena : 900.000 €

Nova cena : 830.000 €

Istra, okolica Poreča,

Na prodaj je ta čudovita moderna vila, ki se nahaja v bližini mesta Poreč.

Ta novozgrajena vila s svojimi 204 m² uporabne površine se nahaja na zemljišču velikosti 592 m².

V pritličju se nahaja prostorna odprta dnevna soba, kuhinja z jedilnico, spalnica s kopalnico, WC za goste s shrambo ter shramba, ki je hkrati tudi tehnični prostor.

V prvem nadstropju so tri spalnice z lastnimi kopalnicami in izhodom na prostorno skupno teraso z razgledom.

Na dvorišču hiše je bazen z masažno kadjo, pokrita terasa in dovolj zelene površine za uživanje v lepih sončnih dneh.

Zaradi mirne lokacije in bližine mesta Poreč je ta nepremičnina odlična priložnost za nakup.