



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	00451
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	59.59 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	900 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	900 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2022
<b>Energ. učinkovitost :</b>	A

Istra, Poreč - širše središče

V prvem nadstropju novogradnje v stanovanjskem naselju je to stanovanje velikosti 59.59m<sup>2</sup> naprodaj

Vsebuje: dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico, kopalnico s talnim gretjem, 2 spalnici.

Pogled na gozdiček in zelenje, blizu šol, trgovin itd ...

Vseljivo decembra 2020.

Oddaljenost od centra mesta približno 900m

Oddaljenost od morja približno 1500m

Seznam opreme:

- klimatska naprava (Mitsubishi-Daikin)
- kombinacija stavbnega pohištva AIU-PVC
- vrhunška keramika
- unutrašnje tesarstvo MDf - zaloge iz masivnega lesa
- kakovostno kopalniško pohištvo iz materiala MDF (umivalnik, ogledalo)
- Hansgrohe hrbtenica
- laminatne steklene kabine 8 mm
- Hodite v steni s tuš kanalom
- protivlomna italijanska vhodna vrata