



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

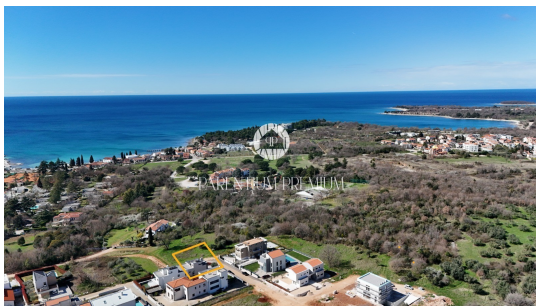
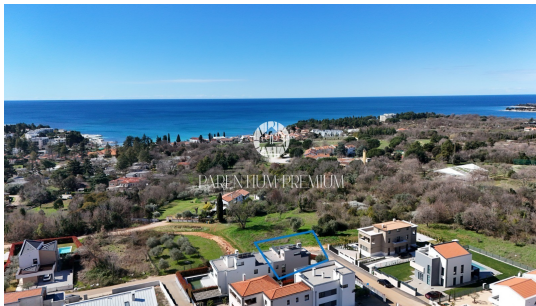
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02299
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	250 m ²
Površina zemljišča :	400 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	600 m
Število sob :	5
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena : 1.200.000 €

Nova cena : 1.050.000 €

Poreč – Luksuzna vila z bazenom, wellnessom in pogledom na morje, 500 m od plaže

Na eni izmed najbolj zaželenih lokacij v Poreču, le 500 m od morja in plaž ter 1,4 km od centra, je naprodaj moderna luksuzna vila.

Vila velikosti 250 m² stoji na zemljišču 393 m².

- Bivalni prostor

Prostora odprt dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico, povezan s teraso in bazenom.

Dodatno:

shramba / garderoba

WC za goste

kamin

- Spalnice

Tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico, ter dve terasi.

- Zunanost



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

bazen

pokrita terasa

žar

-Strešna terasa

Jacuzzi s pogledom na morje.

-

tuš

fitness

- Oprema

Talno ogrevanje, klima, fan-coil, kamin.

- Idealno za bivanje ali kot investicija za turistični najem.