



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02293
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	47 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

stra, Poreč

Na iskani in mirni lokaciji se prodaja stanovanje velikosti približno 47 m², ki se nahaja v 1. nadstropju stanovanjske stavbe, le nekaj minut vožnje od Poreča in morja.

Stanovanje obsega dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, spalnico, kopalnico ter hodnik. Terasa je zaprta in preurejena v dodatno sobo, zato se lahko stanovanje uporablja kot stanovanje z dvema spalnica ali kot stanovanje s teraso.

Stanovanju pripada tudi shramba približno 4 m² ter lastno parkirno mesto.

V neposredni bližini se nahajajo trgovine, restavracije in vsi potrebni sadržaji, kar naredi to nepremičnino odlično priložnost za bivanje ali turistično oddajanje.

Zaradi svoje funkcionalnosti, lokacije in razporeditve prostorov je nepremičnina primerna za bivanje, počitnice ali kot investicija za turistični najem.