



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	02226
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	75.30 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	7000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	7000 m
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Ogrevanje s kaminom :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 249.000 €

Istra, okolica Poreča

V prodaji je udobno stanovanje v pritličju s skupno površino 75,30 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v okolici Poreča.

Stanovanje obsega vhodni prostor, dve spalnici, kopalnico, kuhinjo z jedilnico ter dnevno sobo z izhodom na pokrito teraso.

Pred stanovanjem se nahaja dvorišče z oljčnikom ter tri parkirna mesta z električnimi vrati.

Stanovanju pripada tudi shramba/kurilnica.

Ogrevanje in hlajenje je zagotovljeno preko klimatskih naprav, na voljo je tudi dimnik za peč na pelete ali drva, prav tako pa je izvedena prva faza za namestitvev radiatorjev.

Stanovanje se prodaja v celoti opremljeno

Ne zamudite priložnosti za rešitev stanovanjskega vprašanja ali varno investicijo.