



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Ground floor



Surface areas:

1. hallway: 6.23 m²
2. bathroom: 5.69 m²
3. bedroom: 11.98m²
4. living and dining room: 23.68 m²
5. kitchen: 5.09 m²
6. storage room: 3.49 m²
7. outdoor terrace: 10.34 m²

Total area: 66.50 m²

Plan view



Koda :	02219
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	66.50 m2
Površina zemljišta :	30 m2
Oddaljenost od centra :	8000 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 250.000 €

Istra, okolica Rovinja

Naprodaj je moderno in kakovostno pritlično stanovanje, oddaljeno le nekaj minut vožnje od Rovinja.

Stanovanje se nahaja v pritličju in ima 30 m² veliko dvorišče pred teraso, idealno za sproščanje na prostem.

Skupna površina stanovanja je 66,50 m² in obsega hodnik (6,23 m²), kopalnico (5,69 m²), spalnico (11,98 m²), dnevni prostor z jedilnico (23,68 m²), kuhinjo (5,09 m²), shrambo (3,49 m²) ter pokrito zunanjo teraso velikosti 10,34 m².