



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02218
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišča :	546 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Pogled na morje :	Da

Cena : 325.000 €

Istra, Poreč

Na zelo iskani lokaciji v Poreču je naprodaj ekskluzivno zazidljivo zemljišče s projektom za moderno dvojček hišo z bazenom. Parcela ima veljavno gradbeno dovoljenje, kar omogoča takojšen začetek gradnje.

Zemljišče je pravilne oblike, že ograjeno z betonskim zidom, in ponuja pogled na morje, kar dodatno poveča vrednost in privlačnost projekta.

Po projektu ima vsaka stanovanjska enota 105 m², razporejenih v pritličje in nadstropje, s strešno teraso in zasebnim dvoriščem z bazenom, kar zagotavlja največje udobje.

Odlična priložnost za rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot varna in dolgoročno donosna investicija.