



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02173
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	55.43 m ²
Površina zemljišta :	93.40 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2026
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 182.903 €

Istra, Poreč

Le nekaj minut vožnje od središča Poreča in prvih plaž se nahaja ta sodobna novogradnja s skupno petimi stanovanjskimi enotami. Naprodaj je pritlično stanovanje s površino 55,43 m² in prostoren vrt 93,40 m².

Stanovanje obsega kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na vrt, eno spalnico in kopalnico.

Opremljeno bo z večdelno klimatsko napravo (multi-split), kopalnica pa bo imela električno talno gretje za dodatno udobje v zimskih mesecih.

Stanovanju pripada eno parkirno mesto pred stavbo.

Odlična priložnost za rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot naložba za turistični najem.