



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02172
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	55.50 m ²
Površina zemljišta :	69.86 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2026
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 165.264 €

Istra, Poreč

Le nekaj minut vožnje od središča Poreča in prvih plaž se nahaja ta moderna novogradnja s skupno petimi stanovanjskimi enotami.

Naprodaj je stanovanje v pritličju kateremu pripada vrt velikosti 69,86 m².

Stanovanje obsega kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na vrt, shrambo, eno spalnico ter kopalnico.

Opremljeno je z multi-split klimatsko napravo, kopalnica pa ima električno talno gretje za dodatno udobje v zimskih mesecih.

Stanovanju pripada eno parkirno mesto pred stavbo.

Odlična priložnost za bivanje ali kot naložba za turistični najem.