



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02127
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1500 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	100 m

Cena : 1.500.000 €

Gradbena parcela 100 m od morja - možnost gradnje 5 manjših objektov ali luksuzne vile z veliko parcelo

Na odlični lokaciji, le 100 metrov od urejenih plaž, je naprodaj gradbena parcela z velikim potencialom. Nahaja se v mirnem in privlačnem delu Poreča ter predstavlja izjemno investicijsko priložnost.

- Možnost gradnje do 5 stanovanjskih enot ali ene luksuzne vile
- Pravilna oblika, odličen dostop
- Vsa infrastruktura (elektrika, voda, kanalizacija) v bližini
- Idealno za turizem, prodajo ali oddajo
- Urejeno lastništvo, brez bremen

Popolna priložnost za investitorje ali zasebne kupce, ki iščejo vrhunsko lokacijo blizu morja z možnostjo prilagodljive gradnje.