



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02109
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	168 m ²
Površina zemljišča :	497 m ²
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Število nadstropij :	3
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 364.000 €

Istra, Poreč

Prodaja se polprtična hiša, 5 km od morja in mesta Poreč.

Hiša se nahaja na parceli velikosti 497 m² in se razteza čez tri nadstropja s skupno površino 125 m².

V pritličju je vhodna dvorana, kuhinja z jedilnico, velika dnevna soba z jedilnico, shramba in kopalnica z masažno kadjo.

V prvem nadstropju sta dve spalnici in ena kopalnica.

V drugem nadstropju sta tudi dve spalnici s kopalnico.

Hiša ima v pritličju veliko pokrito teraso velikosti 32 m² za uživanje v toplih mesecih.

Na dvorišču so 3 parkirna mesta in 32m² velika garaža, ki je preurejena v gostilno s kaminom za druženje.

Ogrevanje je centralno, na kurilno olje.

Hiša je bila obnovljena leta 2009.

Hiša se prodaja delno opremljena.

Ta hiša je idealna rešitev za bivanje ali kot naložba.