



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

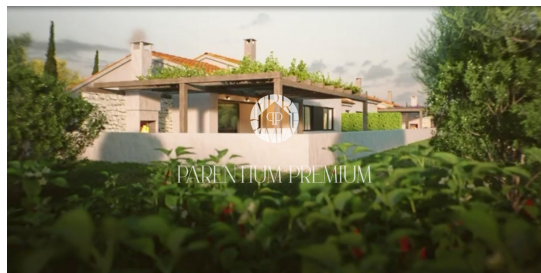
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02099
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	270 m ²
Površina zemljišta :	1474 m ²
Oddaljenost od centra :	400 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Število sob :	12
Število spalnic :	9
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	3
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 1.280.000 €

Istra, okolica Poreča

Prodamo tri hiše v nizu, na mirni in iskani lokaciji v bližini Poreča.

Vsaka hiša ima predsobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico z izhodom na dvorišče, tri spalnice, kopalnico, wc in shrambo.

Hiše bodo zgrajene z vrhunskimi materiali, električno talno ogrevanje, klimatske naprave, mizarstvo Kömmerling z el. žaluzije in komarniki, izolacija stiropor 10 cm, dvokrilna prezračevalna streha, pergola na parkirišču.

Končna hiša bo imela bazen 8,5mx3,5m.

Ta projekt je idealen za naložbo v namene turističnega najema in povrnitev naložbe ali skupno družinsko življenje!