



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| <b>Koda :</b>                  | 02090                |
| <b>Lokacija :</b>              | Poreč                |
| <b>Površina objekta :</b>      | 19.52 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>    | 60 m <sup>2</sup>    |
| <b>Oddaljenost od centra :</b> | 1200 m               |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>  | 900 m                |
| <b>Nadstropje :</b>            | s                    |
| <b>Število sob :</b>           | 1                    |
| <b>Število kopalnic :</b>      | 1                    |
| <b>Klimatsko ogrevanje :</b>   | Da                   |
| <b>Leto izgradnje :</b>        | 1995                 |
| <b>Energ. učinkovitost :</b>   | Ni določeno          |

**Cena :** 94.000 €

Istra, Poreč Priložnost!!!

Prodamo garsonjero v kleti z dvoriščem v bližini vseh potrebnih dobrin za življenje.

Garsonjera ima dnevno sobo/spalnico, ločeno kuhinjo in kopalnico ter teraso, ki vodi na 60m<sup>2</sup> veliko dvorišče z žarom.

Ogrevanje je preko klime.

Stanovanje nima parkirnega mesta, vendar je v bližini apartmaja brezplačno javno parkirišče.

To stanovanje je edinstvena priložnost za ljudi, ki želijo biti blizu centra Poreča in vseh dobrin.