



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02079
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	118 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	3
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 495.000 €

Istra, Vrsar

V samem srcu starega mestnega jedra Vrsarja se nahaja ta čudovita kamnita hiša, popolnoma prenovljena leta 2019.

Hiša je sestavljena iz pritličja in dveh nadstropij, od katerih je vsako nadstropje ločeno stanovanje.

V pritličju se nahaja garsonjera 22 m²,

V prvem nadstropju se nahaja stanovanje velikosti 29 m², v drugem nadstropju pa je dvoetažno stanovanje velikosti 59 m².

Hiša je kategorizirana in se trenutno uporablja za sezonski najem.

Bodoči lastnik te nepremičnine lahko nadaljuje že utečeno dejavnost.