



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02066
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	180 m ²
Površina zemljišta :	687 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	20000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2016
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 690.000 €

Istra, okolica Poreča

Prodamo hišo velikosti 180m², ki se razteza v dveh etažah in se nahaja na parceli velikosti 687m².

Pritličje obsega predsobo, eno spalnico z lastno kopalnico, WC, shrambo, kuhinjo in jedilnico ter prostorno dnevno sobo, vse s steklenimi stenami, ki omogočajo veliko naravne svetlobe in gledajo na dvorišče z bazenom. V prvem nadstropju so tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico, kar zagotavlja maksimalno zasebnost in udobje za vse člane gospodinjstva. Dve spalnici imata izhod na teraso.

Dvorišče hiše krasi letna kuhinja z jedilnico, bazen 8mx4m s prostorom za sončenje, kot nalašč za sprostitev in uživanje v toplih dneh. Pohištvo in dekoracija z italijansko opremo, kakovostni materiali in skrbno zasnovana razporeditev prostorov naredijo to hišo pravo zatočišče udobja in stila. Ogrevanje/hlajenje je v vsaki sobi preko klimatske naprave.

Hiša ima 2 pokriti in 2 nepokriti parkirni mesti.

Vrt in dvorišče krasijo oljke in sredozemske rastline, ki imajo avtomatsko zalivanje.

Ne zamudite te idealne priložnosti za popoln dom ali kot naložbo v turistične namene.