



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Koda :</b>	02018
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	56.67 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	800 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Število stranišč :</b>	1
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2006
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 210.000 €

Istra, Poreč

Prodamo dvonadstropno stanovanje s skupno površino 56,67m<sup>2</sup>, ki se nahaja v stanovanjski stavbi s skupno 6 stanovanji.

Prvo nadstropje obsega kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na balkon ter WC za goste, v drugem nadstropju pa kopalnico, spalnico in teraso s čudovitim pogledom na morje.

Stanovanje se nahaja v mirnem in iskanem delu mesta Poreč in le 800m od morja.

Stanovanje je prenovljeno in opremljeno z vrhunskim pohištvom ter ima 4 zvezdice.

Ogrevanje/hlajenje je preko klime.

Stanovanje se prodaja v celoti opremljeno.

To stanovanje je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot naložba v turistične namene.