



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

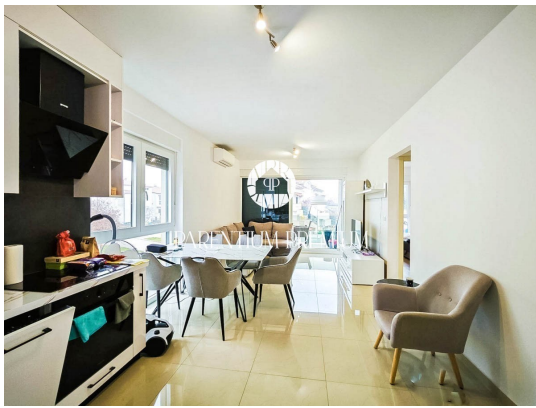
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02014
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	73.71 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2022
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 315.000 €

Istra, Poreč - širši center 900m od morja

V drugem nadstropju novogradnje v iskanem družinskem naselju je naprodaj to stanovanje "E6" s površino 73,71 m².

Stanovanje obsega dnevno sobo, kuhinjo, jedilnico, kopalnico s talnim gretjem, 2 spalnici, balkon.

Stanovanje se nahaja v bližini šole, trgovine in vseh ostalih vsebin, ki jih potrebujemo v vsakdanjem življenju.

Oddaljenost od centra mesta in morja cca 900m

Seznam opreme:

- klimatska naprava (Mitsubishi-Daikin)
- kombinacija AIU-PVC stavbnega pohištva
- vrhunska keramika
- notranje mizarstvo MDF - bruna iz masivnega lesa
- kvalitetno kopalniško pohištvo iz MDF materiala (umivalnik, ogledalo)
- ploščice Hansgrohe
- protivlomna italijanska vhodna vrata

Stanovanje se prodaja v celoti opremljeno.

Parkirišče za stanovanje je vpisano v lastninski list stanovanja.

Stanovanje je v lasti podjetja, zato je kupec oproščen plačila davka na nepremičnine.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

To stanovanje je odlična priložnost za vašo bodočo naložbo in popolno družinsko življenje na odlični lokaciji.