



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01994
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	52.85 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 215.000 €

Istra, okolica Poreča

Prodamo stanovanje v prvem nadstropju s skupno površino 52,85 m², s teraso 4,28 m² s pogledom na morje.

Stanovanje obsega predsobo, dve spalnici, kopalnico, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na pokrito teraso s pogledom na morje.

Stanovanje ima talno ogrevanje preko toplotne črpalke in klimatske naprave v vseh prostorih.

Stanovanju pripada eno parkirno mesto pred stavbo.

Kupci so oproščeni plačila davka na promet nepremičnin.

To stanovanje je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot naložba v turistične namene.