



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01989
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	94.75 m ²
Površina zemljišča :	150 m ²
Oddaljenost od centra :	2500 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2008
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 359.000 €

Istra, Poreč - 900m od morja

Na lepi in atraktivni lokaciji 900 m od morja in prvih plaž se nahaja to čudovito stanovanje s skupno površino 94,75 m² z vrtom 150 m² in bazenom 21 m².

Stanovanje obsega dnevno sobo, ločeno kuhinjo, 2 veliki spalnici, 2 kopalnici, shrambo in pokrito teraso. Ob terasi je tehnična soba za bazen in vrtna uta za orodje na prostornem dvorišču.

V kleti imamo shrambo, ki je vpisana v lastništvu stanovanja in pokrito parkirno mesto.

Ogrevanje in hlajenje poteka preko klimatske naprave, v vsaki sobi in dnevni sobi pa je nameščen švedski radiator.

V bližini mesta Poreč in njegovih čudovitih plaž z lepo orientacijo z bazenom na dvorišču je ta apartma prava priložnost za popolne počitnice ali turistični najem.