



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01980
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	211 m ²
Površina zemljišta :	800 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	6
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 695.000 €

Istra, Poreč - okolica 4 km od plaže

Prodamo čudovito moderno vilo, skupne površine 211m² v bližini mesta Poreč.

Pritličje hiše sestavljata prostorna dnevna soba, povezana z jedilnico in moderno opremljeno kuhinjo z veliko naravne svetlobe.

V prvem nadstropju hiše so štiri udobne spalnice, vsaka s svojo kopalnico in teraso.

Na dvorišču je ogrevan bazen velikosti 26,5 m² z masažnimi črpalkami in slapom, jacuzzijem in savno ter otroško igrišče s trampolinom.

Hiša ima igralnico, opremljeno s Playstationom, biljardom, pikadom in boksarsko vrečo.

Po hiši je nameščeno talno ogrevanje s klimatskimi napravami in kamin na drva.

Hiša je v celoti opremljena in se kot taka tudi prodaja.

Odlična priložnost za prijeten družinski dopust ali turistični najem v bližini mesta in lepih plaž naredi to hišo zanimivo ponudbo na trgu.