



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01966
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	105 m ²
Površina zemljišča :	323 m ²
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 398.000 €

Istra, Poreč - pogled na morje okolica

Ta rustikalna hiša dvojček z bazenom skupne površine 105m² s čudovitim pogledom na morje se nahaja v bližini Poreča na mirni in lepi lokaciji.

Hiša je razdeljena na 2 etaži.

V pritličju se nahaja svetel dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico, iz katere je izhod na teraso, ki je pokrita in povezana z bazenom ter letno kuhinjo s kaminom. V tem nadstropju sta tudi spalnica in kopalnica.

V prvem nadstropju sta 2 spalnici, kopalnica in skupna terasa s čudovitim pogledom na morje.

Hiša je opremljena s centralnim ogrevanjem in klimatsko napravo v dnevnem prostoru.

Na lepo urejenem dvorišču s pogledom na morje sta tudi garaža in shramba.

Nepremičnina se prodaja v celoti opremljena in opremljena vključno z vsem pohištvom in aparati z nameščenim alarmnim sistemom in kamerami.

Lokacija v bližini vseh objektov s čudovitim razgledom in dobro utečeno turistično dejavnostjo naredijo to hišo izjemno zanimivo s poslovnega in družinskega vidika.