



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01956
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	140 m ²
Površina zemljišča :	1023 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	17000 m
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	2017
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 690.000 €

Istra, Tinjan

Prodamo čudovito enonadstropno hišo z bazenom in velikim vrtom stran od mestnega hrupa.

Hiša se nahaja na parceli 1023m², bivalna površina 140m², letna kuhinja 30m² in klet 25m².

Hiša je sestavljena iz predsobe, 3 spalnic, od katerih ima ena lastno kopalnico, druge kopalnice, wc-ja, shrambe, kuhinje z jedilnico in dnevne sobe z open space konceptom kamina, iz katerega je izhod na prostor za sončenje in bazen velikosti 36m².

Hiša ima tudi klet, ki se po želji lahko preuredi v konobo ali vinsko klet.

Ogrevanje in hlajenje je preko klime, ogrevanje pa je možno tudi s centralno kurjavo na drva.

Ta hiša je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot naložba v turistične namene.