



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01951
<b>Lokacija :</b>	Vrsar
<b>Površina objekta :</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	200 m
<b>Nadstropje :</b>	3
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 189.000 €

Istra, Vrsar

Prodamo apartma v 3. nadstropju stanovanjske stavbe, le 200 m od morja. Stanovanje ima površino 58,46 m<sup>2</sup> in je sestavljeno iz dnevne sobe, kuhinje in jedilnice, dveh spalnic in kopalnice.

Stanovanju pripada shramba v kleti 6,69 m<sup>2</sup> in shramba na podstrešju cca 10 m<sup>2</sup>.

Ogrevanje in hlajenje je preko klimatske naprave.

Vsi potrebni objekti se nahajajo v bližini stanovanja.

To stanovanje je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot naložba v turistične namene.