



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01949
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 290.000 €

Istra, Poreč

Prodamo stanovanje v prvem nadstropju na atraktivni lokaciji v Poreču. Stanovanje obsega predsobo, dnevno sobo z izhodom na pokrito teraso, kuhinjo in jedilnico, dve spalnici in kopalnico.

Ogrevanje in hlajenje je preko klime, na voljo pa je tudi dimnik za peč na drva ali pelete.

Stanovanju pripada eno parkirno mesto in se prodaja v celoti opremljeno. Vsa potrebna oprema je dosegljiva peš, morje pa je oddaljeno 500 m.

To stanovanje je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot naložba v turistične namene.