



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01948
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 250.000 €

Istra, Poreč -

Prodamo dva apartmaja v pritličju na atraktivni lokaciji v Poreču.

Prvo stanovanje obsega dnevno sobo, kuhinjo in jedilnico, dve spalnici, kopalnico in shrambo, drugo stanovanje pa je garsonjera s kuhinjo in kopalnico.

Stanovanja se lahko povežejo v eno večjo stanovanjsko enoto.

Ogrevanje in hlajenje je preko klime, na voljo pa je tudi dimnik za peč na drva ali pelete.

Stanovanja se prodajajo v celoti opremljena

Vsa potrebna oprema je dosegljiva peš, morje pa je oddaljeno 500 m.

To stanovanje je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot naložba v turistične namene.