



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

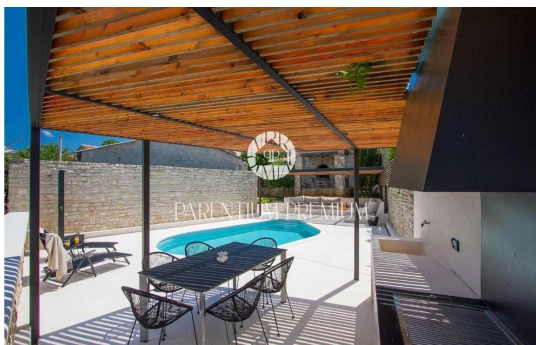
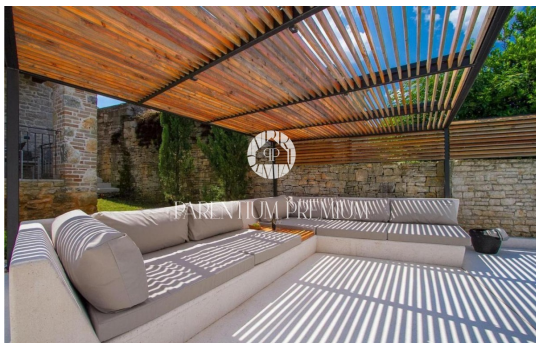
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01946
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	130 m ²
Površina zemljišča :	382 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena : 549.000 €

Nova cena : 529.000 €

Poreč, okolica

V mirni istrski vasi, 4 km od mesta z vso infrastrukturo, se nahaja ta čudovita kamnita hiša, popolnoma prenovljena.

Hiša s površino 130 m² je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja. V pritličju je dnevna soba, kuhinja, jedilnica in WC, v prvem nadstropju pa dve spalnici, kopalnici in balkon s katerega se ponuja čudovit pogled na naravo.

Na vrtu je pokrit prostor z letno kuhinjo in ogrevan bazen.

Z nakupom te nepremičnine lahko bodoči lastnik nadaljuje že utečeno najemniško dejavnost, hkrati pa reši stanovanjsko vprašanje.