



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01945
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	110 m ²
Površina zemljišča :	2182 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	18000 m
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 332.000 €

Istra, okolica Lovreča

Prodamo montažno hišo z bazenom v mirni vasi stran od mestnega hrupa. Hiša je sestavljena iz pokrite vhodne terase, kuhinje z jedilnico in dnevne sobe z izhodom na dvorišče, treh spalnic in treh kopalnic.

Na velikem dvorišču bo 30 m² velik bazen.

Hiša se nahaja na parceli velikosti 2128 m².

Ogrevanje in hlajenje bo regulirano preko klimatske naprave, v tej fazi pa je možna vgradnja električnega talnega gretja za doplačilo.

Izolacija je 16 cm steklene volne v stenah in 8 cm stiroporja ter fasade.

Novi lastnik si lahko hišo uredi po svojem okusu, glede na to da je hiša še v gradnji je možen dogovor s prodajalcem, ki je tudi izvajalec.

Hiša se prodaja na ključ s pohištvom.

Ta nepremičnina je idealna rešitev za stanovanje ali kot naložba v turistične namene.