



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01934
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	38.27 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	800 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	800 m
<b>Nadstropje :</b>	n/a
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 187.000 €

Istra, Poreč - Novo Naselje

Apartma na atraktivni lokaciji v bližini morja, centra in vseh potrebnih vsebin.

Prodamo popolnoma opremljeno stanovanje na odlični lokaciji v mirni ulici v Poreču.

Stanovanje obsega hodnik (2,85 m<sup>2</sup>), kopalnico (4,60 m<sup>2</sup>), spalnico (12,20 m<sup>2</sup>), kuhinjo in dnevno sobo (14,80 m<sup>2</sup>), ki vodi na ložo (3,82 m<sup>2</sup>).

Ogrevanje je preko klime in električnih panelov.

Stanovanje ima skupno 38,27 m<sup>2</sup>, je zelo prijetno in dobro osvetljeno.

Nahaja se v visokem pritličju, pred pogledi skrita z dvema cipresama in ima lastno parkirišče tik pred vhodom.

Urejena dokumentacija, takoj vseljivo!

To stanovanje je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot naložba v turistične namene.