



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01897
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	74.07 m ²
Površina zemljišča :	150 m ²
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 355.536 €

Istra, Poreč - 700m od morja

Prodamo luksuzno in moderno stanovanje na iskani lokaciji v pritličju stavbe z lastnim dvoriščem in ločenim vhodom, skupne površine 74,07m². Poreč, z dvoriščem 150 m².

Stanovanje obsega predsobo, dnevno sobo, kuhinjo, jedilnico, 2 spalnici, kopalnico, dodatno stranišče in hodnik.

Stanovanju pripada 1 parkirno mesto, ki je povezano s prostornim dvoriščem in ločenim vhodom za to stanovanje.

Stanovanje bo opremljeno s talnim gretjem in klimo.

Gradnja se bo začela konec leta 2024.

Atraktivna lokacija v znanem poreškem naselju z dobro povezanim delom za pešce proti centru mesta in urejenimi plažami naredi to stanovanje izjemno priložnost na trgu.

