



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01885
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	69 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	2500 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Šhramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Fan coil ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 278.000 €

Istra, Poreč

Prodamo stanovanje v prvem nadstropju stanovanjske stavbe s štirimi stanovanjskimi enotami.

Stanovanje ima površino 69 m² in je sestavljeno iz predprostora, kopalnice, dveh spalnic, dnevne sobe, kuhinje in jedilnice po open space konceptu z izhodom na pokrit balkon.

Šhramba se nahaja ločeno na stopnišču.

Stanovanje je ogrevano in hlajeno s pomočjo toplotne črpalke, z možnostjo vgradnje talnega gretja z doplačilom 7.500€.

Stanovanju pripada eno parkirno mesto, z možnostjo dokupa dodatnega mesta.

Investitor uporablja visokokakovostne gradbene materiale, ki stanovanju zagotavljajo dodatno udobje in udobje.

Stanovanje je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot investicija, zaradi bližine vseh potrebnih vsebin za življenje, mesta in morja.