



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01845
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	180 m ²
Površina zemljišča :	509 m ²
Oddaljenost od centra :	600 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 750.000 €

Istra, okolica Poreča

Moderna hiša dvojček z bazenom, jacuzzijem, savno in pogledom na morje. Hiša se nahaja na parceli velikosti cca. 510m².

Pritličje obsega predsobo, shrambo, kopalnico, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo odprtega tipa, od koder je izhod na pokrito teraso ter sončno teraso, kjer je ogrevana 7x4m. bazen z jacuzzijem.

V prvem nadstropju je hodnik, 3 spalnice, vsaka s svojo kopalnico, dve spalnici pa imata svojo teraso s pogledom na morje.

Hiša ima alu pohištvo z zatemnjenim kaljenim steklom, solarne panele na strehi, ogrevan bazen, jacuzzi in savno.

Hiša ima pokrito parkirišče z E-polnilnico za električne avtomobile.