



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Koda : | 01845 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 180 m ² |
| Površina zemljišča : | 509 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 600 m |
| Oddaljenost od morja : | 9000 m |
| Število sob : | 4 |
| Število spalnic : | 3 |
| Število kopalnic : | 3 |
| Pogled na morje : | Da |
| Bazen : | Da |
| Parkirni prostor : | Da |
| Shramba : | Da |
| Talno ogrevanje : | Da |
| Klimatsko ogrevanje : | Da |
| Leto izgradnje : | 2024 |
| Energ. učinkovitost : | Ni določeno |

Cena : 750.000 €

Istra, okolica Poreča

Moderna hiša dvojček z bazenom, jacuzzijem, savno in pogledom na morje. Hiša se nahaja na parceli velikosti cca. 510m².

Pritličje obsega predsobo, shrambo, kopalnico, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo odprtega tipa, od koder je izhod na pokrito teraso ter sončno teraso, kjer je ogrevana 7x4m. bazen z jacuzzijem.

V prvem nadstropju je hodnik, 3 spalnice, vsaka s svojo kopalnico, dve spalnici pa imata svojo teraso s pogledom na morje.

Hiša ima alu pohištvo z zatemnjenim kaljenim steklom, solarne panele na strehi, ogrevan bazen, jacuzzi in savno.

Hiša ima pokrito parkirišče z E-polnilnico za električne avtomobile.