



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01842
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	70.57 m ²
Površina zemljišta :	117.85 m ²
Oddaljenost od centra :	1700 m
Oddaljenost od morja :	1700 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 208.776 €

Istra, Medulin

Na atraktivni lokaciji, nedaleč od morja in centra turističnega mesta Medulin v bližini Pule, se nahaja to odlično novo stanovanje v pritličju stavbe "9" s skupno površino 70,57m².

Stanovanje je sestavljeno iz predsobe, osvetljene dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, ki vodi na udobno pokrito teraso za letoletno uživanje, povezano z velikim vrtom, ki je idealen za dodajanje prostorov, kot sta jacuzzi in letna kuhinja. Stanovanje ima tudi 2 spalnici in kopalnico.

Stanovanje se prodaja na ključ brez pohištva, z opremljeno kopalnico in sanitarijami.

V stanovanju je nameščena klima za ogrevanje/hlajenje.

Zunanje stavbno pohištvo je izdelano iz izjemno kvalitetnega aluminija, prav tako protivlomna vhodna vrata.

V trenutno ceno stanovanja je vključeno parkirno mesto in shramba.

Zaključek vseh del je predviden konec leta 2024.

To moderno stanovanje na odlični lokaciji je prava priložnost za vaše poletne počitnice ali letoletno bivanje v bližini centra mesta in čudovitih plaž, ki ga obkrožajo.

Vabljeni, da nas kontaktirate za rezervacijo in izvedbo te odlične ponudbe!