



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

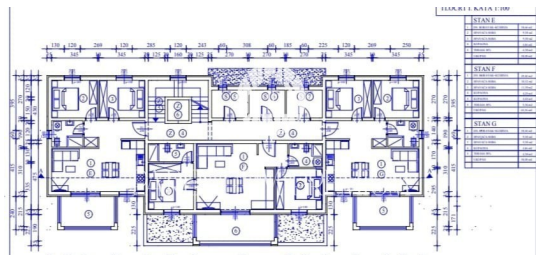
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01815
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	73 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	400 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena : 255.000 €

Nova cena : 230.000 €

Istra, Poreč - okolica

PRILOŽNOST!!!

Prodaja se stanovanje v novogradnji nedaleč od plaže v okolici Poreča, skupne površine 73m².

Stanovanje obsega predprostor, odprto dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter izhodom na prostorno teraso v izmeri več kot 20m².

V stanovanju sta še 2 spalnici, od katerih ima ena lastno kopalnico z drugo dodatno kopalnico v tem novem modernem stanovanju.

Zunaj stanovanja na hodniku je velika shramba in na dvorišču stanovanja 2 parkirni mesti registrirani izključno za to stanovanje.

V celotnem stanovanju je bilo nameščeno električno talno gretje z dodatno klimo v dnevni sobi.

Objekt je že v poznejši fazi gradnje in bo predvidoma dokončan v začetku leta 2025.

Odlično stanovanje na lepi lokaciji, idealno za družinsko življenje po znižani ceni, je prava priložnost za vsakogar.