



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01808
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	154 m ²
Površina zemljišča :	140 m ²
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	9
Število spalnic :	6
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 470.000 €

Istra, Poreč - okolica

Na prodaj je odlična družinska hiša v mirni soseski nedaleč od prelepega mesta Poreč, hiša je razdeljena na 3 apartmaje s skupno površino 154 m².

V pritličju imamo največje stanovanje, ki ga sestavljajo velika dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, kopalnica, WC in manjša notranja shramba. V prvem nadstropju sta 2 apartmaja.

Večje stanovanje ima poleg dnevne sobe še 2 spalnici, kuhinjo, jedilnico in kopalnico, manjše stanovanje pa eno spalnico manj.

Dvorišče je v celoti urejeno z ločenim parkiriščem, ki je delno pokrito, dovolj za parkiranje več vozil. Preostali del dvorišča je zelena površina z lepo teraso za celoletno uživanje in sprostitev.

Hiša je zgrajena iz kvalitetnih materialov, s talnim ogrevanjem preko peči na pelete in klimatskimi napravami za poletno hlajenje.

Odlična lokacija hiše in bližina vseh potrebnih vsebin, kot so trgovine, šole, vrtci, restavracije, kavarne in lekarne nudijo udobje udobnega bivanja skozi vse leto, ta hiša pa je prava priložnost za družinsko življenje.