



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Koda : | 01805 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 54 m ² |
| Površina zemljišta : | 360 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 9000 m |
| Oddaljenost od morja : | 9000 m |
| Nadstropje : | Pritličje |
| Število sob : | 2 |
| Število spalnic : | 1 |
| Število kopalnic : | 1 |
| Parkirni prostor : | Da |
| Talno ogrevanje : | Da |
| Klimatsko ogrevanje : | Da |
| Leto izgradnje : | 2024 |
| Energ. učinkovitost : | Ni določeno |

Cena : 190.000 €

Poreč, okolica

Pri kraju izgradnje nova i moderna zgrada koja je okružena šumom. Stan u prizemlju ,površine 54 m² sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupaonice i velike terase. Stanu pripada još i spremište veličine 3,5m².

Podovi u stanovima oblažu se keramičkim pločicama.

U sobama se izvodi laminat.

Zidovi kupaonica i kuhinje se oblažu keramičkim pločicama.

Ulazna vrata u stanove su protuprovalna i protupožarna. Sobna vrata su puna, furnirana.

Svaka stambena jedinica ima unutarnje instalacije priključka na telefon, zemaljsku i satelitsku antenu u dnevnom boravku i sobama.

Grijanje i hlađenje stanova riješeno je klima uređajima u dnevnom boravku i sobama

U kupaonama se postavlja podno grijanje mrežicom, sa termostatom.

Na svega dvije minute nalaze se svi sadržaji potrebni za život.

Idealna nekretnina za ljubitelje mira ,rješavanje stambenog pitanja .

Planiram završetak kraj ljeta 2024 g