



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01802
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	144 m ²
Površina zemljišča :	502 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	A

Cena : 520.000 €

Poreč, okolica

Ta čudovita hiša z dvema ločenima stanovanjskima enotama se nahaja le 800 m od prvih lepih plaž.

Hiša s skupno bivalno površino 144 m² se nahaja na zemljišču velikosti 502 m² in je sestavljena iz pritličja in nadstropja.

V pritličju se nahaja stanovanje, ki ga sestavljajo predsoba, pralnica, prostorna dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, dve spalnici, od katerih ima ena lastno kopalnico in drugo kopalnico.

Zunanje stopnišče vodi v prvo nadstropje hiše, ki je sestavljeno iz stanovanja, ki ga sestavljajo predsoba, kuhinja z jedilnico, dnevna soba z izhodom na pokrit balkon, ena spalnica in kopalnica.

Zaradi svoje izjemne lokacije ta hiša predstavlja odlično priložnost za nekoga, ki se želi ukvarjati z najemništvom, hkrati pa tudi odlično rešitev za ureditev stanovanjskega vprašanja.