



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

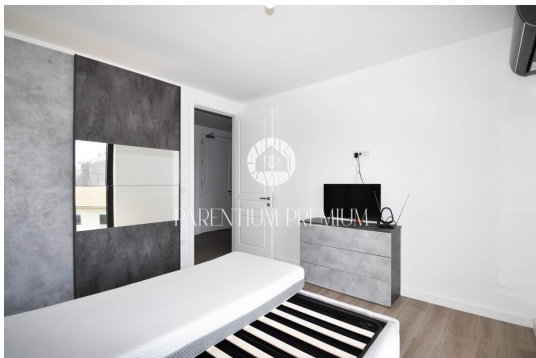
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Koda :</b>	01793
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	400 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Talno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Centralno ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 260.000 €

Istra, Poreč

Vrhunska novogradnja v bližini centra Poreča in le 400m oddaljena od prvih plaž.

Prodamo stanovanje pod oznako 1. nadstropje, površine 57m<sup>2</sup>, sestavljeno iz odprte dnevne sobe, kuhinje, jedilnice z izhodom na sončni balkon, spalnice in kopalnice.

Stanovanje se prodaja s pohištvo, opremljeno kopalnico, talnim gretjem in klimo.

Stanovanju pripada shramba v kleti in parkirno mesto pred objektom.

Odlična lokacija in pogled na morje z balkona sta lahko idealna naložba za popolne počitnice v čudovitem mestu Poreč.