



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

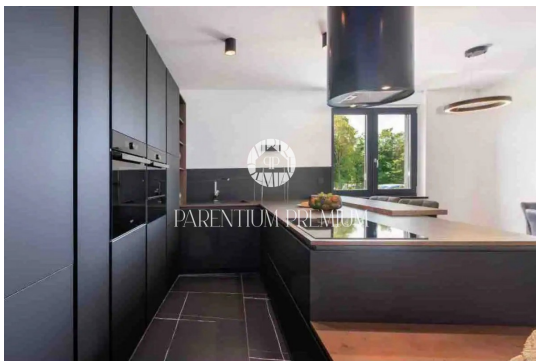
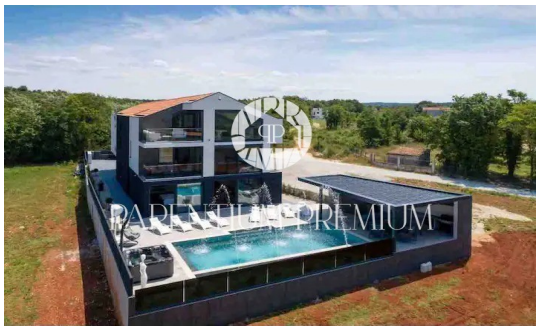
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01788
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	552 m ²
Površina zemljišča :	671 m ²
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	80 m
Število nadstropij :	3
Število sob :	12
Število spalnic :	9
Število kopalnic :	9
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 2.000.000 €

Istra, Poreč

Ta luksuzna hiša s 3 stanovanjskimi enotami se nahaja v manjši vasi z vsemi potrebnimi vsebinami.

Hiša je zasnovana v treh stanovanjskih enotah z ločenimi vhodi.

V pritličju se nahaja stanovanje, ki ga sestavljajo predsoba, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, WC za goste in 3 spalnice s pripadajočimi kopalnicami.

Drugo in tretje nadstropje imata enako razporeditev kot pritličje z dodatkom terase s čudovitim pogledom na morje.

Prostorno dvorišče te hiše je skrbno zasnovano tako, da se tam nahajajo bazen, prostor za sončenje, jacuzzi in letna kuhinja.

Nepremičnina je zaradi svoje izjemne lokacije odlična naložba v turistične namene, saj se še vedno uporablja za nadaljevanje že utečenega posla bodočemu lastniku.