



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01784
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	140 m ²
Površina zemljišta :	520 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 625.000 €

Istra, Poreč

Prodamo lepo moderno hišo površine 140 m² na parceli 520 m². Hiša je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja ter lepo urejenega vrta z bazenom in letno kuhinjo.

V pritličju hiše se nahaja prostorna dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, ena spalnica z lastno kopalnico, shramba, kurilnica in WC za goste. Notranje stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer sta 2 spalnici in 2 kopalnici. Ena spalnica se odpira na prostorno teraso s pogledom na morje.

V hiši je vgrajena 1. stopnja talnega gretja in klimatizacija. Ta hiša se lahko uporablja vse leto, lahko pa je tudi odlična naložba v turistične namene.