



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01771
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	93.10 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena : 289.774 €

Nova cena : 251.370 €

Istra, Pula - okolica

V bližini rimskega mesta Pule se na mirni lokaciji nahaja ta novogradnja s skupno 6 stanovanji.

Stanovanje "S4" velikosti 93,10m² se nahaja v 2. nadstropju tega objekta.

Stanovanje obsega vhodni del skozi katerega pridete do funkcionalne kuhinje z jedilnico z veliko uporabnega prostora, ki se navezuje na dnevni del, ki je ločen in povezan z izhodom na pokrito teraso. V stanovanju so celo 3 spalnice in 2 kopalnici, kar zagotavlja resnično visoko raven udobja v dnevni sobi.

Stanovanje bo opremljeno s klimatsko napravo v vseh prostorih in električnim talnim gretjem v kopalnici z možnostjo namestitve talnega gretja po celotnem stanovanju.

Možna je izbira finalnih talnih oblog po dogovoru z investitorjem.

Prav tako je za doplačilo možno urediti kompletno opremo stanovanja po želji stranke.

Začetek gradnje je predviden za pomlad/poletje 2024 in zaključek do konca leta 2025.

Apartment je že možno rezervirati.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Za vse ostale informacije smo vam na voljo.