



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

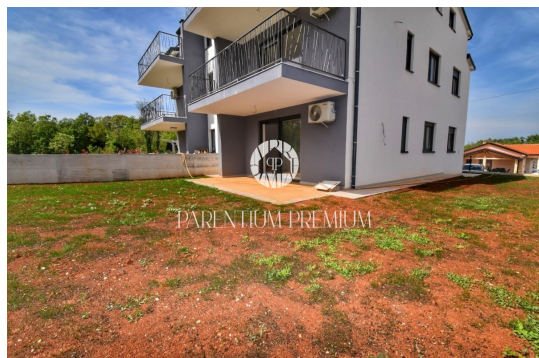
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01763
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	69 m2
Površina zemljišta :	277 m2
Oddaljenost od centra :	10000 m
Oddaljenost od morja :	10000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 234.000 €

V bližini Poreča, na mirni lokaciji, se nahaja ta manjši objekt s skupno petimi stanovanji.

Stanovanje v pritličju velikosti 69 m2 je sestavljeno iz predsobe, dveh spalnic, ene kopalnice, kuhinje in jedilnice ter dnevne sobe z izhodom na prostorno dvorišče 277 m2, s katerega je pogled na naravo.

Vgrajeno bo talno gretje in klima, ki bo poleti služila tudi za hlajenje.

Zaradi izjemne lege objekta je to stanovanje idealna rešitev stanovanjskega vprašanja kot tudi naložba v turizem z namenom oddajanja.